



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ
Домодедово» Московской области, расположенного
по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Авиационный,
ул. Жуковского, д. 14/18, пом.4
(Аукционная комиссия)

Московская область

13.04.2023

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ДО/22-3496 **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ
Домодедово» Московской области, расположенного
по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Авиационный,
ул. Жуковского, д. 14/18, пом.4

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **2100000471000003567**).

Дата определения Участников: **13.04.2023**.

Дата и время проведения аукциона: **13.04.2023 в 14 час. 00 мин.**

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, г. Домодедово, мкр. Авиационный, ул. Жуковского, д. 14/18, пом.4

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 50:28:0020905:581

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово» Московской области, собственность от 18.12.2015 № 50-50/028-50/028/005/2015-7410/2

Площадь, кв.м: 311,1

Этажность: Этаж № 1

Начальная цена продажи: **6 367 800,00 руб.** (Шесть миллионов триста шестьдесят семь тысяч восемьсот руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **318 390,00 руб.** (Триста восемнадцать тысяч триста девяносто руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **1 273 560,00 руб.** (Один миллион двести семьдесят три тысячи пятьсот шестьдесят руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя

Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии _____

(с правом голоса):

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	ИП Николаева Наталья Валерьевна
2.	Шмулевич Егор Михайлович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Шмулевич Егор Михайлович** (место жительства: Кемеровская область, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **8 596 530,00 руб.** (Восемь миллионов пятьсот девяносто шесть тысяч пятьсот тридцать руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Участник аукциона в электронной форме: **ИП Николаева Наталья Валерьевна** (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **8 278 140,00 руб.** (Восемь миллионов двести семьдесят восемь тысяч сто сорок руб. 00 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Заместитель председателя _____

Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной _____
комиссии: _____

Секретарь Аукционной _____
комиссии _____

(с правом голоса):